

Јавно предузеће „Пословни простор“ Обреновац
Трг др Зорана Ђинђића број 2,спрат I

НАДЗОРНИ ОДБОР

Број : 06-546 /21

Датум: 22.08.2021. године

Обреновац

Надзорни одбор Јавног предузећа „Пословни простор“ Обреновац, на седници одржаној _____ године, на основу члана 28. Статута Јавног предузећа „Пословни простор“ Обреновац (бр.1867/16) и члана 2. и 3. и Одлуке о давању у закуп пословног простора у јавној својини града Београда чији је корисник градска општина Обреновац, а којим управља ЈП „Пословни простор“ Обреновац („Службени лист Града Београда“ бр.52/17, 7/21) Одлуке о зонирању и утврђивању висине закупнина за пословни простор којим управља Јавно предузеће „Пословни простор“ Обреновац („Сл.лист Града Београда“ бр.49/10, 04/12, 55/12,82/18 дел. бр. 06-2282/20 од 27.11.2020. године), донео је:

О Д Л У К У
О РАСПИСИВАЊУ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА
ПУТЕМ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА
У ОБРЕНОВЦУ У УЛ. ВУКА КАРАЦИЋА БР.91, површине 66,43 м²

1. ПРЕДМЕТ: јавног надметања: закуп на одређено време до 5 година пословног простора у Обреновцу у ул. Вука Караџића бр.91 површине 66,43 м², који је у јавној својини града Београда чији је корисник градска општина Обреновац, а којим управља ЈП „Пословни простор“ Обреновац.

Пословни простор се налази у екстра зони утврђеној чланом 4. Одлуке о зонирању и утврђивању висине закупнина за пословни простор којим управља Јавно предузеће „Пословни простор“ Обреновац („Сл. лист града Београда“ бр.49/10, 04/12, 55/12, 82/18, дел. бр. 06-2282/20 од 27.11.2020. године).

Почетна цена код утврђивања закупнина на јавном надметању у екстра зони по м² износи 375,43 динара, без урачунатог ПДВ. Лицитациони корак износи 100 динара по м² без ПДВ-а.

Пословни простор се даје за све намене (Понуђачи су дужни да у обрасцу пријаве прецизирају делатност коју ће обављати у предметном пословном простору).

Пословни простор се даје у виђеном стању.

Критеријум за избор најповољнијег учесника за закупца је највиша понуђена (излицитирана) цена по м² оглашеног простора.

Заинтересованим лицима за учешће у поступку јавног надметања се препоручује да се пре узимања учешћа у поступку јавног надметања, упознају са стањем у ком се налази пословни простор за који желе да поднесу пријаву.

- Пословни простор се може разгледати дана 02.04.2021. године у термину од 10 h-12h.

2. ПРАВО УЧЕШЋА на јавном надметању имају регистровани правни субјекти – правна лица и предузетници.

Не могу се достављати тзв. заједничке или пријаве упућене од стране уговорно повезаних привредних друштава, осим пријава ортачких друштава.

Један учесник може поднети само једну пријаву за учешће у поступку јавног надметања.